

**Stečajna masa iza
TEHNOSERVIS VB d.o.o. u stečaju
Varaždin, Kratka 2
OIB: 71125946107**

Stečajni upravitelj: Lidia Belamarić, 42000 Varaždin, Kratka 2, tel: 042 214-104
e-mail: lidia.belamarić@a1net.hr

**Trgovački sud u Varaždinu
Na broj: St- 59/2018**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU
od 16.09.2023. godine do 25.01.2024. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 03. Lipnja 2020. godine imenovana sam za novog upravitelja trgovačkog društva Stečajna masa iza TEHNOSERVIS VB d.o.o. Varaždin, Kratka 2, OIB:43941664261.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini samo potraživanje prema bivšim članovima Uprave dužnika ŽELJKU VOLARIĆA i IVICI BOŽIĆU. U parničnom postupku broj P-263/2019, dana 09. rujna 2020 godine donijeta je presuda zbog ogluhe, kojom se nalaže prvo tuženiku Željku Volariću iz Novog Marofa, Matije Gupca 2, OIB:46949608527, platiti tužitelju TEHNOSERVIS VB d.o.o. u stečaju iznos od 617.313,97 kn, a drugo tuženiku IVICI BOŽIĆU iz Sesveta, Dugoselska cesta 44, OIB:20223161970, platiti tužitelju TEHNOSERVIS VB d.o.o. u stečaju iznos od 3.629.923,97 kn, a sve sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

Za tuženike su zatraženi podaci o vlasništvu nekretnina na području Varaždina i Novog Marofa. Na području nadležnosti Zemljišno knjižnog odjela Varaždin nema podataka o vlasništvu nekretnina navedenih tuženika. Na području nadležnosti Zemljišno knjižnog odjela Novi Marof nema podataka o vlasništvu nekretnine za Ivicu Božića, dok je Željko Volarić vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br.4489, k.o. Grana, površine 422 čhv. Izrađen je Procjembeni elaborat za navedenu nekretninu, te je utvrđeno da vrijednost nekretnine iznosi 2.521,73 EUR (19.000,00 kn).

Kao što je već ranije navedeno na Web stranice Sudačka mreža objavljena su do sada tri

Oglasa o prodaji potraživanja temeljem pravomoćne Presude Trgovačkog suda u Varaždinu, broj presude P- 263/2019. Kod prvog oglašavanja početna cijena prodaje iznosila 212.362,00 kuna (28.181,91 EUR), a kod drugog oglašavanja početna cijena prodaje iznosila je 106.181,00 kuna (14.090,95 EUR) U trećem oglasu početna cijena je 5.636,00 EUR (42.472,00 kuna). Na navedene oglase nisu pristigle nikakve ponude. Prodaja potraživanja bila je bezuspješna.

Podniet je prijedlog Stečajne mase iza TEHNOSERVIS VB d.o.o. u stečaju, za upis založnog prava (hipoteke) na nekretnini u vlasništvu Željka Volarića, upisanoj u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, ZK odjel Novi Marof, zk.ul.br.4489, k.o. Grana, površine 422 čhv.

S obzirom na nemogućnost direktnog upisa založnog prava, Prijedlog za upis je povučen.

Od javne bilježnice Mateje Ivković zatraženi su podaci koliko bi bio trošak ovršnog postupka nakon kojeg bi moglo biti upisano založno pravo na pronađenoj nekretnini. Ukupno nastali troškovi, (odvjetnik, bilježnik, pristojbe, PDV) iznosile bi ukupno 11.425,00 EUR-a.

III. PRILJEVI I ODLJEVI PO RAČUNU STEČAJNOG DUŽNIKA

Od dana otvaranja stečajnog postupka 21.09.2021. do 25.01.2024. godine, ostvareni su:

1. Priljevi po računu stečajnog dužnika u iznosu od 2.149,73 EUR (16.197,11 kn) po osnovi:

- prijenos novčanih sredstava ranijeg stečajnog upravitelja u iznosu od 2.149,62 EUR (16.196,28 kn),
- kamate banke u iznosu od 0,11 EUR (0,83 kn).

2. Odljevi po računu stečajnog dužnika u iznosu od 636,26 EUR (4.793,89 kn) po osnovi:

- plaćanje procjene nekretnine u iznosu od 414,76 EUR (3.125,00 kn),
- prijedlog za upis u iznosu od 16,63 EUR (125,30 kn),
- naknada banke u iznosu od 204,87 EUR (1.543,59 kn)

Stanje poslovnog računa na dan 25.01.2024. godine iznosi 1.513,47 EUR (11.403,22 kn).

IV. PRIJEDLOG DALJNJIH RADNJI U STEČAJNOM POSTUPKU

Zbog nedostatka sredstava i neisplativosti provođenja ovršnog postupka, predlažem da se zaključi stečajni postupak nad Stečajnom masom iza TEHNOSERVIS VB d.o.o. u stečaju, te da se stečajna masa stečajnog dužnika briše iz Sudskog registra.

Lidia Belamarić,
Stečajni upravitelj

